

Rovakatu 1 tontin (698-1-35-9) hinnoittelu:

Tontin 698-1-35-9 kaavamääräys ALK (YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE).
pinta-ala 1501 m², rakennusoikeus 2100 krs-m²

$2100 \text{ krs-m}^2 * 540,00 \text{ €/krs-m}^2 = 1\,134\,000,00 \text{ € (ind.2017)} = 1\,311\,099,65 \text{ € (ind.2332)}$

Vuokra 5 % = 65 554,98 €/vuosi